



**Sekretariatsgebühren  
und Tarife**

für die neuen Verwaltungsverfahren im  
Gesetz Raum und Landschaft LG 9/2018  
im Sinne des Art. 10 des Gesetzesdekretes 18. Januar 1993, Nr. 8  
im Gesetz umgewandelt mit Abänderungen vom Gesetz 19. März 1993, Nr. 68 und  
daraufliegende Änderungen

**Diritti di segreteria  
e tariffe**

per i nuovi procedimenti nella Legge  
Territorio e Paesaggio LP 9/2018  
ai sensi dell'art. 10 del D.L. 18 gennaio 1993, n. 8,  
convertito in legge con modificazioni dalla legge 19 marzo 1993, n. 68 e successive  
modificazioni

<b>1) AKTE – (Art. 10, Abs. 10, Buchstabe g) D.L. 68/1993</b>	<b>Betrag / importo</b>	<b>1) ATTI – (art. 10, co. 10, lettera g) D.L. 68/1993</b>
<b>Baugenehmigung</b> (Art. 74, L.G. 9/2018) • <u>OHNE</u> neue Baumasse (ober- und unterirdische) und/oder <u>OHNE</u> wiedererrichtete Baumasse (ober- und unterirdischen)	€ 60,00	<b>Permesso di costruire</b> (art. 74, L.P. 9/2018) • <u>SENZA</u> nuova volumetria (fuori terra e interrata) e/o <u>SENZA</u> volumetria demolita e ricostruita (fuori terra e interrata)
• <u>MIT</u> neuer Baumasse (ober- und unterirdische) und/oder <u>MIT</u> wiedererrichteter Baumasse (ober- und unterirdische)		• <u>CON</u> nuova volumetria (fuori terra e interrata) e/o <u>CON</u> volumetria demolita e ricostruita (fuori terra e interrata)
Bis zu 500 m <sup>3</sup>	€ 100,00	Fino a 500 m <sup>3</sup>
Von 501 bis zu 1.000 m <sup>3</sup>	€ 200,00	Da 501 fino a 1.000 m <sup>3</sup>
Von 1.001 bis zu 2.500 m <sup>3</sup>	€ 300,00	Da 1.001 fino a 2.500 m <sup>3</sup>
Über 2.500 m <sup>3</sup>	€ 400,00	Oltre 2.500 m <sup>3</sup>
<b>Umschreibung</b> Baugenehmigung	€ 50,00	<b>Voltura</b> permesso di costruire
<b>Neue</b> Baugenehmigung für die <b>ausständigen Bauarbeiten</b> (Art. 75, Abs. 4 L.G. 9/2018)	50% der obgenannten Beträge / degli importi sopracitati	<b>Nuovo</b> permesso di costruire per le <b>opere ancora da eseguire</b> (art. 75, co. 4 L.P. 9/2018)
<b>Fristverlängerung</b> Baugenehmigung (Art. 75, Abs. 2 L.G. 9/2018)	25% der obgenannten Beträge / degli importi sopracitati	<b>Proroga</b> permesso di costruire (art. 75, co. 2 L.P. 9/2018)

<b>2) AKTE – (Art. 10, Abs. 10, Buchstabe c) D.L. 68/1993</b>	<b>Betrag / importo</b>	<b>2) ATTI – (art. 10, co. 10, lettera c) D.L. 68/1993</b>
<b>Zertifizierte Meldung des Tätigkeitsbeginns (ZeMeT)</b> (Art. 77, L.G. 9/2018) • <u>OHNE</u> neue Baumasse (ober- und unterirdische) und/oder <u>OHNE</u> wiedererrichtete Baumasse (ober- und unterirdische)	€ 60,00	<b>Segnalazione certificata di inizio attività (SCIA)</b> (art. 77, L.P. 9/2018) • <u>SENZA</u> nuova volumetria (fuori terra e interrata) e/o <u>SENZA</u> volumetria demolita e ricostruita (fuori terra e interrata)
• <u>MIT</u> neuer Baumasse (ober- und unterirdische) und/oder <u>MIT</u> wiedererrichteter Baumasse (ober- und unterirdische)		• <u>CON</u> nuova volumetria (fuori terra e interrata) e/o <u>CON</u> volumetria demolita e ricostruita (fuori terra e interrata)
Bis zu 500 m <sup>3</sup>	€ 80,00	Fino a 500 m <sup>3</sup>
Von 501 bis zu 1.000 m <sup>3</sup>	€ 140,00	Da 501 fino a 1.000 m <sup>3</sup>
Von 1.001 bis zu 2.500 m <sup>3</sup>	€ 290,00	Da 1.001 fino a 2.500 m <sup>3</sup>
Über 2.500 m <sup>3</sup>	€ 490,00	Oltre 2.500 m <sup>3</sup>
Zertifizierte Meldung des Tätigkeitsbeginns (ZeMeT) für Durchführung des <b>nicht abgeschlossenen Teiles</b> des gemeldeten Vorhabens (Art. 75, Abs. 5 L.G. 9/2018)	50% der obgenannten Beträge / degli importi sopracitati	Segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) per la realizzazione della <b>parte non ultimata</b> dell'intervento (art. 75, co. 5 L.P. 9/2018)
<b>Beendigte Baubeginnmitteilung (BBM)</b> (Art. 73, L.G. 9/2018)	€ 60,00	<b>Comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA)</b> (Art. 73, L.P. 9/2018)

**MARKTGEMEINDE AUER**

Autonome Provinz Bozen • Südtirol

Servicestelle für Bau- und  
Landschaftsangelegenheiten**COMUNE DI ORA**

Provincia Autonoma di Bolzano • Alto Adige

Front Office per le pratiche edilizie e  
paesaggistiche

<b>Bezugsfertigkeit</b> (Art. 82, L.G. 9/2018) oder <b>Teil-Bezugsfertigkeit</b> (Art. 82, Abs. 2, Buchstaben d), e) L.G. 9/2018)	€ 60,00	<b>agibilità</b> (art. 82, L.P. 9/2018) o <b>agibilità parziale</b> (art. 82, co. 2, lettere d), e) L.P. 9/2018)
<b>Ermächtigung geringfügige Eingriffe</b> (Art. 103, Abs. 11, L.G. 9/2018)	€ 60,00	<b>Autorizzazione interventi non sostanziali</b> (Art. 103, co. 11 L.P. 9/2018)
<b>Landschaftsrechtliche Genehmigung</b> (Art. 65, L.G. 9/2018)	€ 60,00	<b>Autorizzazione paesaggistica</b> (art. 65, L.P. 9/2018)

<b>3) AKTE – (Art. 10, Abs. 10, Buchstabe a) D.L. 68/1993</b>	<b>Betrag / importo</b>	<b>3) ATTI – (art. 10, co. 10, lettera a) D.L. 68/1993</b>
<b>Flächenwidmungsbescheinigung</b> (Art. 83, L.G. 9/2018) bis zu 3 Parzellen	€ 15,00	<b>Certificato di destinazione urbanistica</b> (art. 83, L.P. 9/2018) fino a 3 particelle
<b>Flächenwidmungsbescheinigung</b> (Art. 83, L.G. 9/2018) ab 3 Parzellen für jede weitere Parzelle	€ +5 bis max. € 50,00	<b>Certificato di destinazione urbanistica</b> (art. 83, L.P. 9/2018) oltre 3 particelle per ogni ulteriore particella
<b>Flächenwidmungsbescheinigung</b> (Art. 83, L.G. 9/2018) - <u>DRINGENDE BEHANDLUNG mit Ausstellung der angeforderten Unterlagen innerhalb von 5 Werktagen ab Einreichung des Antrages</u>	+ 100% der obgenannten Beträge / degli importi sopracitati	<b>Certificato di destinazione urbanistica</b> (art. 83, L.P. 9/2018) - <u>TRATTAZIONE URGENTE con rilascio dei documenti richiesti entro 5 giorni lavorativi dalla presentazione della domanda</u>

<b>4) AKTE – (Art. 10, Abs. 10, Buchstabe f) D.L. 68/1993 BESCHEINIGUNGEN, BESTÄTIGUNGEN betreffend Bauwesen und Urbanistik</b>	<b>Betrag / importo</b>	<b>4) ATTI – (art. 10, co. 10, lettera f) D.L. 68/1993 CERTIFICATI, ATTESTAZIONI in materia urbanistico-edilizia</b>
Vorabbescheinigung (Art. 64, Abs. 1 L.G. 9/2018)	€ 100,00	Certificazione preventiva (art. 64, co. 1 L.P. 9/2018)
Vorabberaterung (Art. 64, Abs. 2 L.G. 9/2018)	€ 100,00	Consulenza preliminare (art. 64, co. 2 L.P. 9/2018)
Unbedenklichkeitserklärungen	€ 25,00	Nulla-osta
Sonstige Bescheinigungen-Erklärungen, Grundbuchs Antrag	€ 25,00	Altri certificati-dichiarazioni, domanda tavolare
Zuweisung Matrikelnummer Aufzug	€ 20,00	Assegnazione numero matricola ascensore
Bescheinigung Erhebung Wohnfläche <b>mit</b> Lokalausweis	€ 10,00 € 30,00	Certificazione superficie alloggio <b>con</b> sopralluogo

<b>4) AKTE – (Art. 10, Abs. 10, Buchstabe d) D.L. 68/1993 DURCHFÜHRUNGSPÄNE</b>	<b>Betrag / importo</b>	<b>4) ATTI – (art. 10, co. 10, lettera d) D.L. 68/1993 PIANI DI ATTUAZIONE</b>
<b>Durchführungspläne</b> mit einem Gesamtvolumen		<b>Piani di attuazione</b> che prevedono l'edificazione di un volume complessivo
Bis zu 7.000 m <sup>3</sup>	€ 150,00	Fino a 7.000 m <sup>3</sup>
Von 7.001 bis zu 36.000 m <sup>3</sup>	€ 300,00	Da 7.001 a 36.000 m <sup>3</sup>
Über 36.000 m <sup>3</sup>	€ 516,00	Oltre i 36.000 m <sup>3</sup>
<b>Variante</b> zu den Durchführungs- / Wiedergewinnungsplänen	€ 100,00	<b>Varianti</b> a piani di attuazione / recupero approvati



5) ZUGANG ZU DEN VERWALTUNGSUNTERLAGEN	Betrag / importo	5) ACCESSO AI DOCUMENTI AMMINISTRATIVI
Einsichtnahme in laufende und im Archiv aufbewahrte Bauakten für jeden einzelnen Bauakt oder Akt (Art. 25, G. 241/1990)	€ 10,00	Diritti di visura e di ricerca (art. 25, L. 241/1990) / consultazione pratiche edilizie correnti e d'archivio per ogni singola pratica edilizia o pratica
Einsichtnahme in laufende und im Archiv aufbewahrte Bauakten, Digitalisierung und telematische Übermittlung der elektronischen Dokumente für jeden einzelnen Bauakt	€ 50,00	Diritti di visura e di ricerca / consultazione pratiche edilizie correnti e d'archivio, digitalizzazione ed invio telematico dei documenti elettronici per ogni singola pratica edilizia
		<b>FOTOCOPIE</b>
schwarz-weiß		bianco e nero
A4	€ 1,00	A4
A4 Vorder-/Rückseite	€ 1,50	A4 fronte/retro
A3	€ 2,00	A3
A3 Vorder-/Rückseite	€ 3,00	A3 fronte/retro
farbig		colori
A4	€ 2,00	A4
A4 Vorder-/Rückseite	€ 3,00	A4 fronte/retro
A3	€ 4,00	A3
A3 Vorder-/Rückseite	€ 6,00	A3 fronte/retro

6) BEFREIUNGEN	Betrag / importo	6) ESENZIONI
Von der Bezahlung der Sekretariatsgebühren und Tarife sind vollständig befreit: Öffentliche Verwaltungen, Körperschaften, Gesellschaften oder Betriebe, die einen öffentlichen Dienst ausüben.		Sono completamente esenti dal pagamento dei diritti di segreteria e delle tariffe: pubbliche amministrazioni, enti, società o aziende che esercitano un servizio pubblico
Gemäß Art. 10, Abs. 10, Buchstabe c), des Gesetzesdekretes 18. Januar 1993, Nr. 8, in Gesetz umgewandelt mit Abänderungen vom Gesetz 19. März 1993, Nr. 68, und darauffolgende Änderungen, ist die Zertifizierte Meldung des Tätigkeitsbeginns (ZeMeT) (Art. 77, L.G. 9/2018) zur <b>Beseitigung architektonischer Barrieren</b> von der Entrichtung der Sekretariatsgebühren befreit.		Ai sensi dell'art. 10, co. 10, lettera c), del decreto legge 18 gennaio 1993, n. 8, convertito con modificazioni in legge 19 marzo 1993, n. 68, e successive modificazioni, la segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) (art. 77, L.P. 9/2018) per <b>l'eliminazione delle barriere architettoniche</b> è esonerata dal pagamento dei diritti di segreteria.